
Елаборат саобраћајног решења

за потребе изградње
Вишепородичног
стамбено-пословног
објекта спратности
По-2+По-1+Пр+4+Пк,
Хајдук Вељкова 27 на
К.П. 1147/1 К.О.
Пожаревац

УВОД

У складу са захтевом Инвеститора (Компанија Евротрговина д.о.о. Шапине), а за потребе изградње вишепородичног стамбено-пословног објекта спратности По-2+По-1+Пр+4+Пк, Хајдук Вељкова 27 на К.П. 1147/1 К.О. Пожаревац, приступило се анализи проходности меродавног возила и дефинисању линија кретања возила на предметној локацији, како у нивоу терена, тако и у унутрашњости објекта, односно гаражи, смештеној у две подземне етаже планираног објекта. Улаз на парцелу је остварен са јавне саобраћајне површине, односно Хајдук Вељкове улице. Приступ гаражама се остварује на парцели преко колско-пешачких рампи нагиба од 12% и приступних платоа.

За меродавно возило је усвојено возило следећих карактеристика :

- дужина возила: 4,80 m,
- међуосовински размак: 2,8 m,
- ширина возила: 1,8 m,
- максимални угао управљања: 35,9°

Проходност је проверена одговарајућим софтверским решењима и приказана у анализи одговарајућим сликама.

У подземној етажи По-1 је планирано 31 гаражно место од чега 2 гаражна места намењена лицима са посебним потребама. У подземној етажи По-2 је планирано 35 гаражних места.

Димензије гаражних места су минималне ширине 2,5 m и дужине од 5,0 m.

У оквиру комплекса у нивоу терена није планирано паркирање.

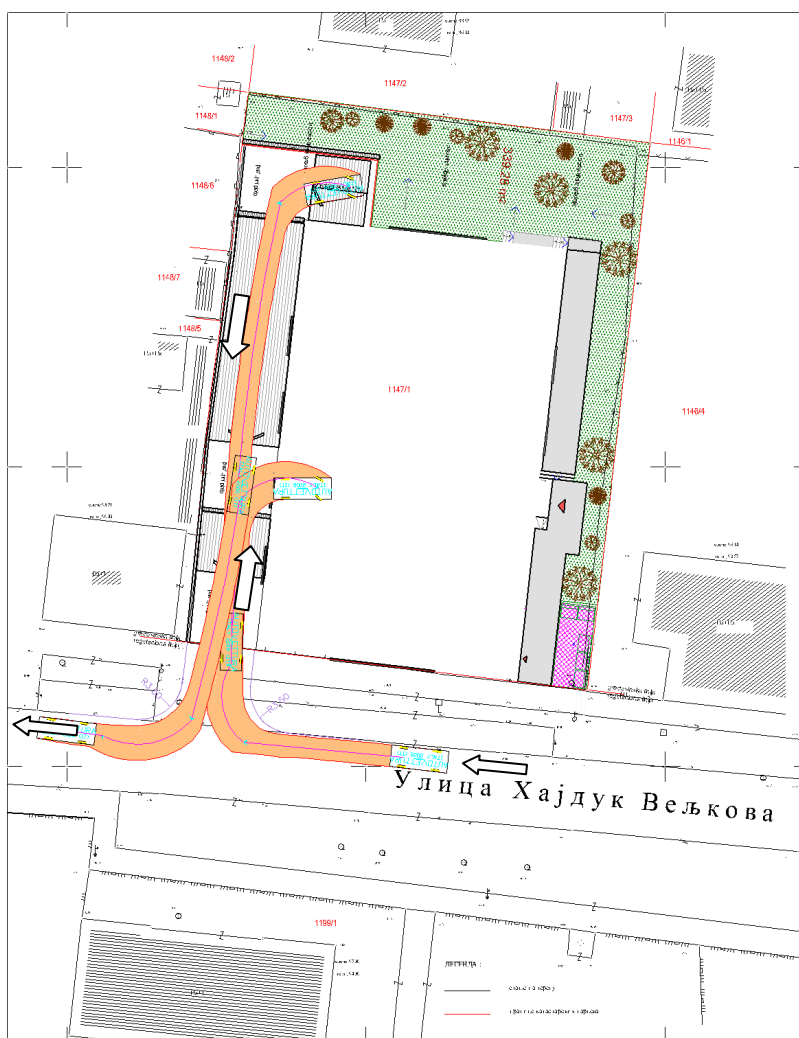
Овим је обезбеђено укупно 66 места намењених паркирању возила.

АНАЛИЗА

На нивоу терена

Интерна колско-пешачка саобраћајница је двосмерна, са улазом/излазом на парцелу на јужној страни. Улаз на интерну саобраћајницу се остварује са јавне саобраћајне површине односно Хајдук Вељкове улице. Ивична геометрија саобраћајнице испуњава минимуме потребне за скретање аутомобила, односно радијуси скретања возила износе минимално 3,5 m.

Прилаз саобраћајним површинама, на предметној локацији, се врши преко рампи за које је предвиђено да нивелационо буду у нивоу са тротоарима не би ли на тај начин осигурали континуитет и безбедност пешачких кретања.



Слика 1

Подземна етажа По-1

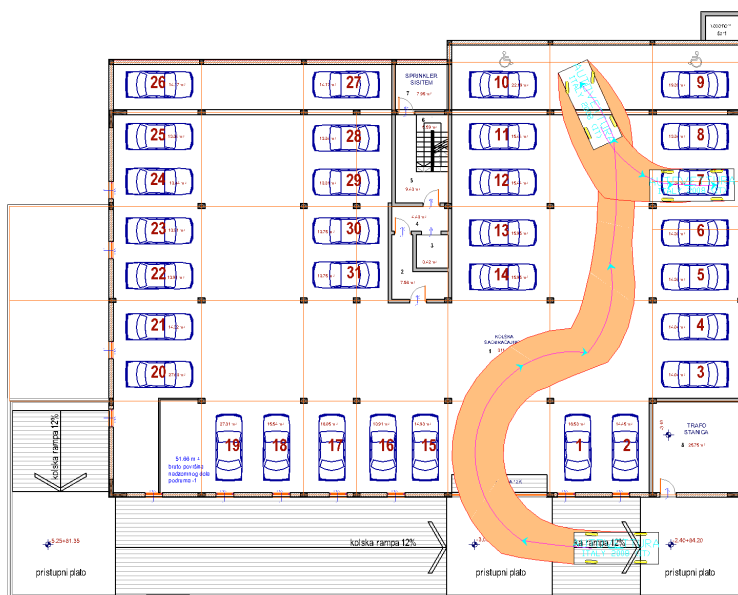
Улаз/излаз у гаражу се остварује са интерне колско-пешаке саобраћајнице преко приступног платоа који се налази на око 20m од коловоза јавне саобраћајне површине. Саобраћајна комуникација и приступ гаражним местима се остварује преко површине минималне ширине од 5,4 m.

Проверене су проходности у најнеповољнијим случајевима и то у две варијанте:

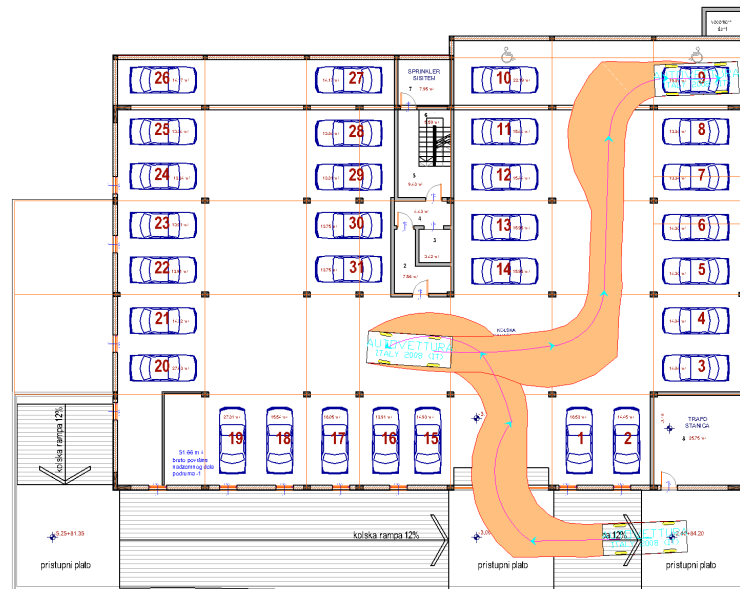
- улаз на гаражно место у близини стубова и крајњих гаражних места позиционираних уз зид објекта и
- излаз са гаражног места, приступ рампи и излаз са парцеле

Улаз на гаражно место се остварује ходом уназад и проверене су могућности уласка на следећа паркинг места:

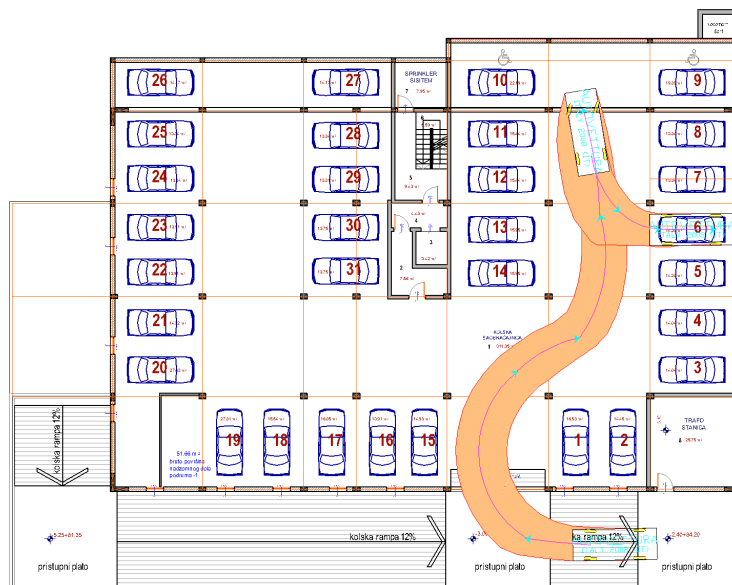
- гаражно место 7 (Слика бр. 2)



- гаражно место 9 (Слика бр. 3)



- гаражно место 6 (Слика бр. 4)



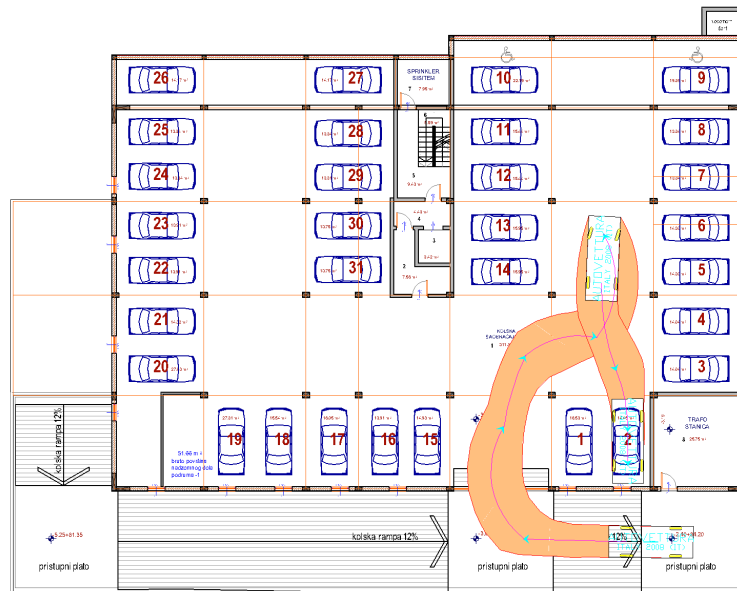
- гаражно место 17 (Слика бр. 5)



- гаражно место 26 (Слика бр. 6)



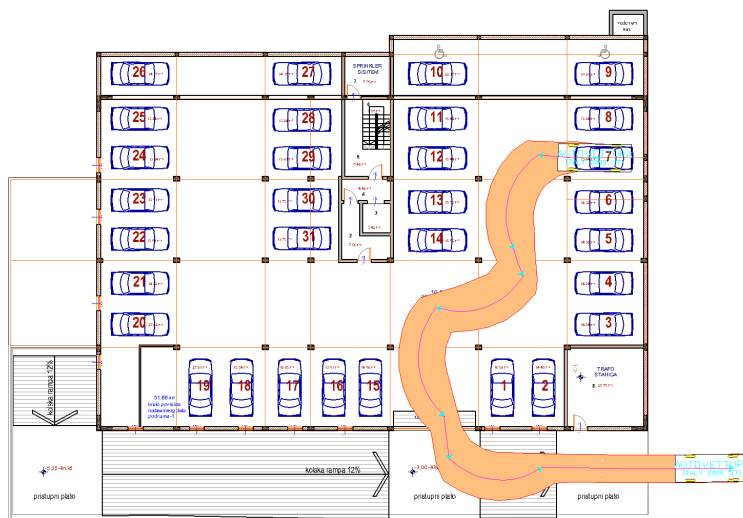
- гаражно место 2 (Слика бр. 9)



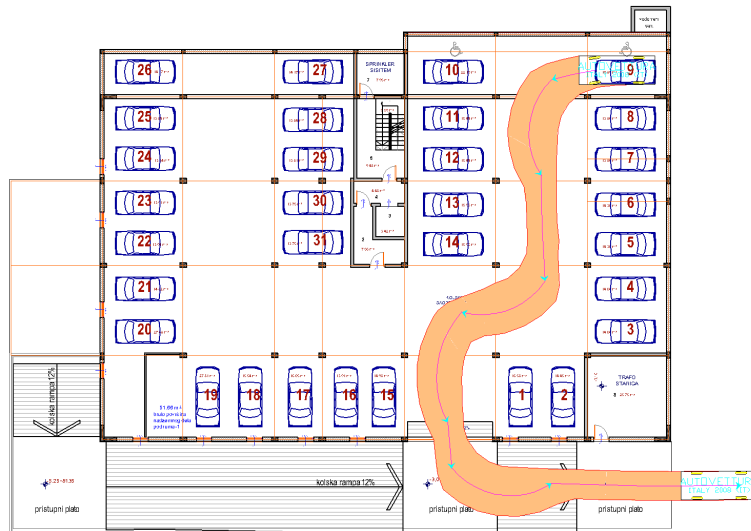
Као што се може уочити са претходних слика потребно је извршити два маневра за паркирање на паркинг место.

Излаз са гаражних места и излаз на колско-пешачку саобраћајницу је проверен са више критичних позиција и криве трагова возила су представљене на следећим сликама:

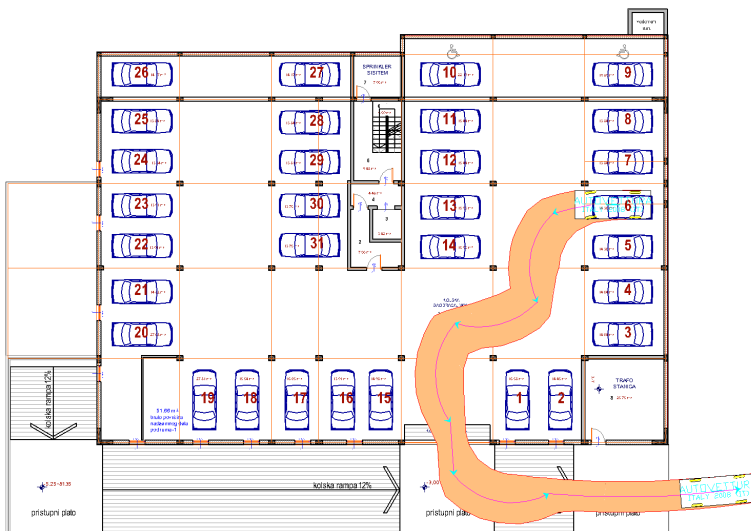
- гаражно место 7 (Слика бр. 10)



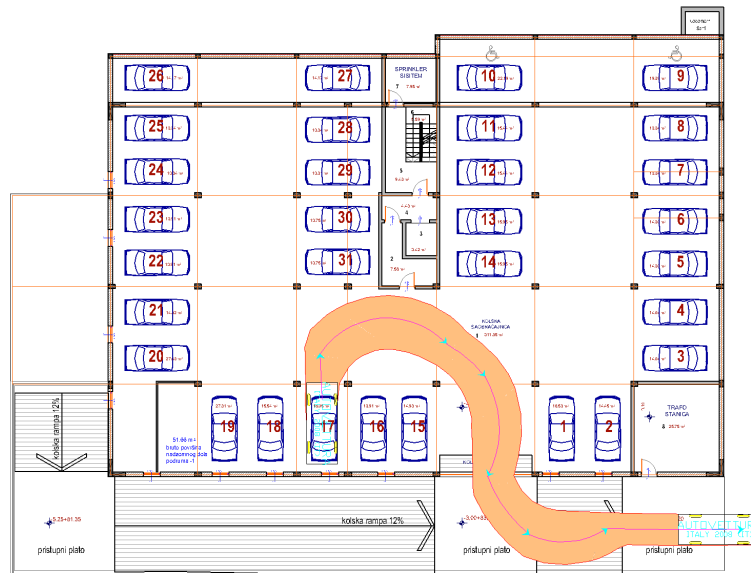
- гаражно место 9 (Слика бр. 11)



- гаражно место 6 (Слика бр. 12)



- гаражно место 17 (Слика бр. 13)



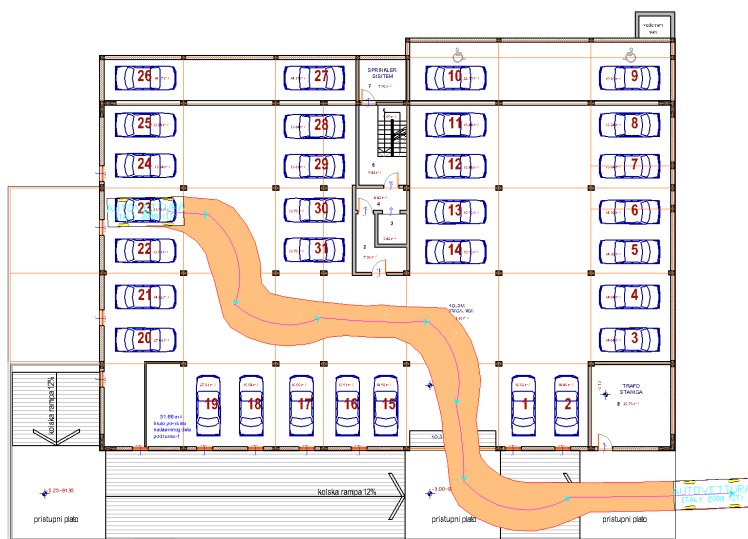
- гаражно место 26 (Слика бр. 14)



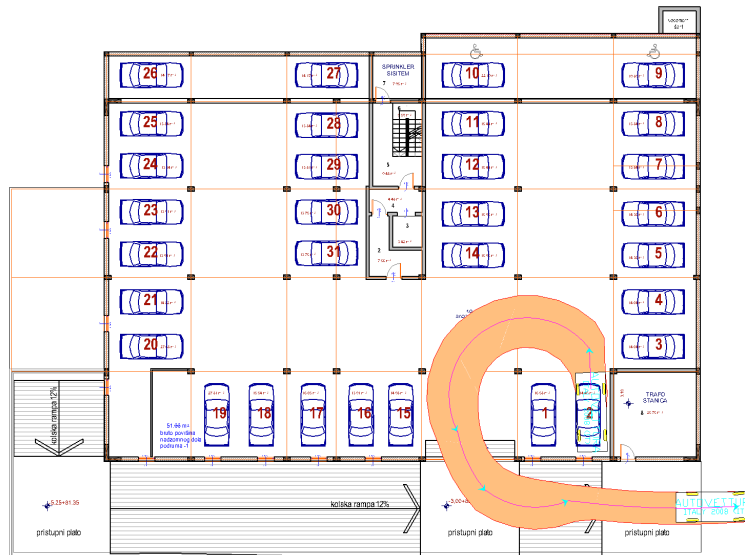
- гаражно место 24 (Слика бр. 15)



-
- гаражно место 23 (Слика бр. 16)



- гаражно место 2 (Слика бр. 17)



Као што се може уочити са претходних слика потребно је извршити два маневра за излаз са свих паркинг места, приступ платоу и даље преко рампе и Хајдук Вељковој улици.

Подземна етажа По-2

Улаз/излаз у гаражу се остварује са интерне колско-пешаке саобраћајнице преко приступног платоа који се налази на око 45m од коловоза јавне саобраћајне површине. Саобраћајна комуникација и приступ гаражним местима се остварује преко површине минималне ширине од 5,4 m.

Проверене су проходности у најнеповољнијим случајевима и то у две варијанте, као и за подземну етажу По-1:

- улаз на гаражно место у близини стубова и крајњих гаражних места позиционираних уз зид објекта и
- излаз са гаражног места, приступ рампи и излаз са парцеле

Улаз на гаражно место се остварује ходом уназад и проверене су могућности уласка на следећа паркинг места:

- гаражно место 52 (Слика бр. 18)



- гаражно место 62 (Слика бр. 19)



- гаражно место 50 (Слика бр. 20)



- гаражно место 60 (Слика бр. 21)



- гаражно место 53 (Слика бр. 22)



- гаражно место 36 (Слика бр. 23)



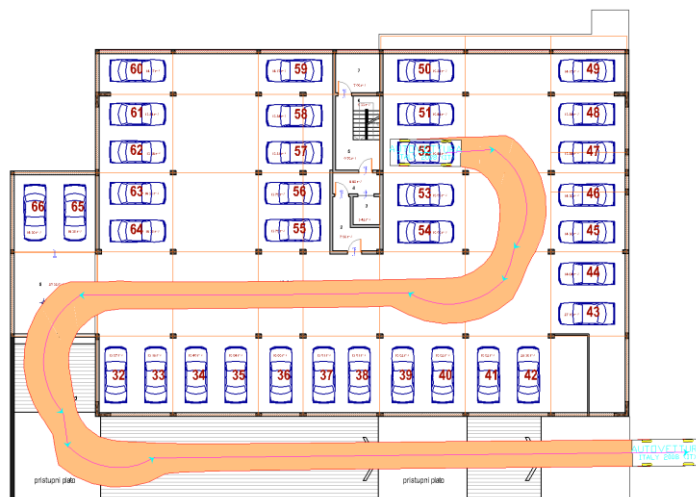
— гаражно место 65 (Слика бр. 24)



Као што се може уочити са претходних слика потребно је извршити два маневра за паркирање на паркинг место.

Излаз са гаражних места и излаз на колско-пешачку саобраћајницу је проверен са више критичних позиција и криве трагова возила су представљене на следећим сликама:

- гаражно место 52 (Слика бр. 26)



- гаражно место 62 (Слика бр. 27)



- гаражно место 50 (Слика бр. 28)



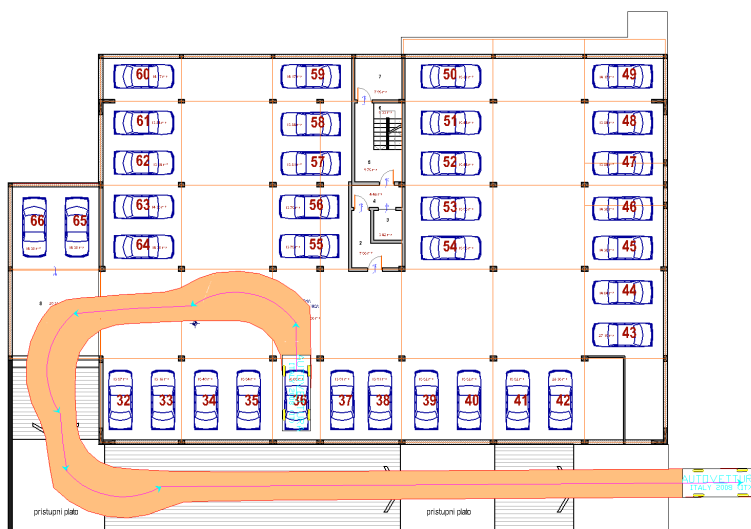
- гаражно место 60 (Слика бр. 29)



- гаражно место 53 (Слика бр. 30)



- гаражно место 36 (Слика бр. 31)



— гаражно место 65 (Слика бр. 32)



Као што се може уочити са претходних слика потребно је извршити три маневра за излаз са паркинг места 53 приступ платоу, рампи и даље Хајдук Вељковој улици. Из приложених слика се јасно може видети да је могуће извршити маневрисање на површини намењеној за то у склопу подземних етаже, безбедно приступити гаражном месту и напустити га за возило димензија датих у уводу. Гаражна места испуњавају захтеве из Правилника о условима и нормативима за пројектовање стамбених зграда и станова ("Службени гласник РС", бр. 58/2012, 74/2015 и 82/2015.)



Предраг Пиловић, дипл. грађ. инж.